

静かな住宅地で陽光あふれる暮らし  
川村小学校まで徒歩5分



物件種目	中古戸建											
価 格	総額	650	万円	税込み								
所 在 地 (地 番)	足柄上郡山北岸1575											
交 通	JR御殿場線			山北駅			駅 徒歩 17 分					
	停 徒歩 分											
土 地 面 積 (公 簿)	公簿	139.06	m <sup>2</sup>	土 地 権 利	所有権							
私 道 負 担	有	115.26	m <sup>2</sup>	地 目	宅地							
セットバック	無し			m <sup>2</sup>	地 勢	平坦						
接 道 状 況 (一 方)	種 別	私道	位 置 指 定		接 面	m	方 向	北	幅 員	4.0	m	
	種 別		位 置 指 定		接 面	m	方 向		幅 員		m	
建 物 面 積 (公 簿)	延べ	82.05	m <sup>2</sup>	1階	46.14	m <sup>2</sup>	2階	35.91	m <sup>2</sup>	3階	その他	m <sup>2</sup>
建 物 構 造	軽量鉄骨			地 上 階	2 階	地 下 階	階					
間 取 り	4SDK			駐 車 場	有							
築 年 月	昭和55年2月			増改築年月								
設 備・条 件	公営水道、プロパンガス、個別浄化槽											
都 市 計 画	市街化区域			地 域 地 区								
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域			国 土 法 届 出								
建 べ い 率	60 %			容 積 率	200 %							
そ の 他 法 令 上 の 制 限	景観法											
現 況	空家			引 渡 時 期	相談							
備 考												

株式会社無垢

宅建免許 神奈川県知事(1)第32339号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

Email kurachi-ik@muku-kurashi.co.jp  
H P https://muku-kurashi.com/  
所在地 258-0111 足柄上郡山北町向原2403

TEL 0465-20-7604  
FAX 0465-20-7605

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広 告	不可	倉地 一輝	
報 酬	分かれ	取引士	
		倉地 一輝	