

静かな住宅地で陽光あふれる暮らし  
川村小学校まで徒歩5分



物件種目	中古戸建									
価 格	総額	780	万円	税込み						
所 在 地 (地 番)	足柄上郡山北岸1575-7									
交 通	JR御殿場線			山北駅			駅 徒歩 17 分			分
	停 徒歩 分									
土 地 面 積 (公 簿)	公簿	139.06	㎡	土地権利	所有権					
	私道負担	有	115.26	㎡	地 目	宅地				
セットバック	無し			㎡	地 勢	平坦				
接 道 状 況 (一 方)	種別	私道	位置指定		接面	m	方 向	北	幅員	4.0 m
	種別		位置指定		接面	m	方 向		幅員	m
建 物 面 積 (公 簿)	延べ	82.05	㎡	1階	46.14	㎡	2階	35.91	㎡	
				3階		㎡	その他		㎡	
建 物 構 造	軽量鉄骨		地 上 階	2 階	地 下 階	階				
間 取 り	4SDK		駐 車 場	有						
築 年 月	昭和55年2月		増改築年月							
設 備・条 件	公営水道、プロパンガス、個別浄化槽									
都 市 計 画	市街化区域			地 域 地 区						
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域			国 土 法 届 出						
建 べ い 率	60	%	容 積 率	200	%					
そ の 他 法 令 上 の 制 限	景観法									
現 況	空家			引 渡 時 期	相談					
備 考										

株式会社無垢

宅建免許 神奈川県知事(1)第32339号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

Email kurachi-ik@muku-kurashi.co.jp  
H P https://muku-kurashi.com/  
所在地 258-0111 足柄上郡山北町向原2403

TEL 0465-20-7604  
FAX 0465-20-7605

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
	広告	不可	
報酬	分かれ	取引士	倉地 一輝