

静かな住宅地で陽光あふれる暮らし
川村小学校まで徒歩5分



物件種目	中古戸建									
価 格	総額	650	万円	税込み						
所 在 地 (地 番)	足柄上郡山北岸1575-7									
交 通	JR御殿場線		山北駅		駅 徒歩 17 分		停 徒歩 分			
土 地 面 積 (公 簿)	公簿	139.06	m ²	土 地 権 利	所有権					
私道負担	有	115.26	m ²	地 目	宅地					
セットバック	無し		m ²	地 勢	平坦					
接 道 状 況 (一 方)	種 別	私道	位 置 指 定	接 面	m	方 向	北	幅 員	4.0	m
	種 別		位 置 指 定	接 面	m	方 向		幅 員		m
建 物 面 積 (公 簿)	延べ	82.05	m ²	1階	46.14	m ²	2階	35.91	m ²	
				3階		m ²	その他		m ²	
建 物 構 造	軽量鉄骨		地 上 階	2 階	地 下 階	階				
間 取 り	4SDK		駐 車 場	有						
築 年 月	昭和55年2月		増改築年月							
設 備・条 件	公営水道、プロパンガス、個別浄化槽									
都 市 計 画	市街化区域			地 域 地 区						
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域			国 土 法 届 出						
建 べ い 率	60	%	容 積 率	200	%					
そ の 他 法 令 上 の 制 限	景観法									
現 況	空家		引 渡 時 期	相談						
備 考										

株式会社無垢

宅建免許 神奈川県知事(1)第32339号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

Email kurachi-ik@muku-kurashi.co.jp
H P https://muku-kurashi.com/
所在地 258-0111 足柄上郡山北町向原2403

TEL 0465-20-7604
FAX 0465-20-7605

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
	広 告	不可	
報 酬	分かれ	取引士	倉地 一輝